

# Standard für Innenraumqualität

**Gemeinsam mit dem Ingenieurbüro Amstein + Walthert hat VillageOffice einen Standard «Innenraumqualität VillageOffice» erarbeitet. Dieser soll den Qualitätsstandard für die VillageOffice Coworking-Spaces definieren und garantieren. Im Rahmen dieser Partnerschaft hat sich Amstein + Walthert als Genossenschafter und Investor an VillageOffice beteiligt.**

Amstein + Walthert und VillageOffice verbindet ein wichtiges Ziel: Hochwertige Arbeitsplätze schaffen, die mit Blick auf das Wohlbefinden der Menschen konzipiert sind. Hierzu sind das Ingenieurbüro Amstein + Walthert und VillageOffice eine Partnerschaft eingegangen. Amstein + Walthert hat sich als Genossenschafter und als Investor an VillageOffice beteiligt. Gemeinsam haben die beiden Unternehmen einen Standard erarbeitet. Dieser garantiert, dass Coworkerinnen und Coworker in einem VillageOffice Coworking-Space einen hochwertigen Arbeitsplatz vorfinden. «Gemeinsam mit Amstein + Walthert haben wir diesen Standard «Innenraumqualität VillageOffice» erarbeitet», erklärt David Brühlmeier, Geschäftsleitungsmitglied von VillageOffice. Der Standard basiert auf bestehenden Labels und Zertifizierungen für nachhaltiges Bauen.

## Der Mensch im Zentrum

Nachhaltiges Bauen ist etabliert. «In der Vergangenheit standen dabei Kriterien wie Energieverbrauch oder Luftqualität im Fokus», erklärt Hanspeter Steiger, Projektleiter bei Amstein + Walthert. Das Ingenieurbüro sucht gezielt nach Lösungen, die nicht nur energetisch und wirtschaftlich, sondern auch ökologisch optimiert sind. Amstein + Walthert hat mit «IQ Innenraum Qualität» bereits einen eigenen Standard entwickelt. Die Anforderungen an nachhaltiges Bauen entwickeln sich aber stetig weiter. «Bei der Erarbeitung hochwertiger Arbeitsplätze gewinnt die soziale Nachhaltigkeit zunehmend an Bedeutung», ist Steiger überzeugt. «Eine hohe Arbeitsplatzqualität bieten zu können, wird für die Unternehmen ein gewichtiges Argument werden beim Wettbewerb um die besten Leute. Heute erwarten die Mitarbeitenden eine Arbeitsplatzqualität, die auch die sozialen Faktoren berücksichtigt.»

Das soziale Umfeld, die funktionierende Community gehören zu den zentralen Argumenten für einen Arbeitsplatz in einem VillageOffice Coworking-Space. Genau diese Kompetenz hat VillageOffice in die Erarbeitung der Standards eingebracht. Dieser bietet damit eine ganzheitliche Sicht auf den Arbeitsplatz mit dem Menschen im Zentrum.

Der Standard «Innenraumqualität VillageOffice» umfasst vier Bereiche:

- Physikalische Einflüsse: bspw. Temperatur, Feuchtigkeit oder Akustik
- Chemische Einflüsse: bspw. Schadstoffe oder Feinstaub
- Biologische Einflüsse: bspw. Pilze, Pollen oder Bakterien
- Betriebliche Einflüsse: bspw. Arbeitssicherheit, Bewegung oder Ernährung

## «Corporate Architecture» und Technik

Aufbauend auf den vier Bereichen haben VillageOffice und Amstein + Walthert ein Raumprogramm, «Corporate Architecture», erarbeitet. Dieses macht Vorgaben bei Belichtung, Materialien sowie Farbwelten und geht über das rein Funktionale hinaus. Auch

Kunst und Kultur erhalten ihre Bedeutung. Bei Infrastruktur und Technik sind nicht nur Sicherheit und ein leistungsfähiges Internet von Bedeutung. Genauso wichtig ist die vorhandene Kochmöglichkeit und insgesamt der soziale Aspekt.